

40 пунктов · аккредитованная лаборатория ИЛ-1209

Чек-лист подготовки к проверке МЧС 2026

Документ для собственников зданий, технических заказчиков и инженеров по пожарной безопасности. 40 пунктов по пяти разделам — то, что инспектор МЧС спрашивает в первую очередь.

Подготовлено на основе Федерального закона № 123-ФЗ, СП 1.13130.2020, СП 7.13130.2013, СП 3.13130.2009, постановления Правительства РФ № 1479 от 16.09.2020 «О противопожарном режиме».

Как пользоваться: распечатайте чек-лист и пройдите по объекту. Отметьте выполненные пункты галочкой, проблемные — красным. Если по итогам осталось более 5 пунктов без подтверждения — позвоните, разберём бесплатно.

Что проверяет МЧС в 2026 году

С 2024 года в системе федерального государственного пожарного надзора действует риск-ориентированный подход (постановление Правительства РФ № 336 от 10.03.2022 и приказ МЧС России от 30.11.2016 № 644 в действующей редакции). Плановые контрольно-надзорные мероприятия проводятся только на объектах высокого и значительного риска. Внеплановые — по жалобе граждан, при ЧС, при истечении срока предписания, по поручению Президента или Правительства.

Инспектор пожарного надзора в ходе проверки изучает:

- состав документации — лицензии подрядчиков, проектная и исполнительная документация, протоколы испытаний, журналы;
- фактическое состояние эвакуационных путей, выходов и систем оповещения;
- наличие и работоспособность инженерных систем АПС, СОУЭ, противодымной защиты, ВПВ, АУПТ;
- состояние огнезащитных покрытий металлоконструкций, древесины, кабельных линий;
- обучение персонала пожарно-техническому минимуму, наличие приказов и инструкций;
- соответствие отделочных и облицовочных материалов классам пожарной опасности.

По результатам контрольно-надзорного мероприятия составляется акт. Если выявлены нарушения — инспектор выдаёт предписание с указанием срока их устранения и предупреждает об административной ответственности по статьям 20.4 и 19.5 КоАП РФ. Штраф для юридических лиц — от 150 000 руб. до 400 000 руб., для должностных лиц — до 30 000 руб., повторное нарушение — приостановление деятельности до 90 суток.

Раздел 1. Документация (8 пунктов)

Базовый комплект документов по противопожарному режиму. Эти бумаги инспектор запрашивает в первые 30 минут проверки.

- 1.1. Декларация пожарной безопасности зарегистрирована в ГУ МЧС (статья 64 ФЗ № 123-ФЗ).
- 1.2. Расчёт пожарного риска выполнен и хранится на объекте (если применимо — статья 6 ФЗ № 123-ФЗ).
- 1.3. Приказ о назначении ответственного за пожарную безопасность по объекту — оригинал.
- 1.4. Инструкция о мерах пожарной безопасности утверждена руководителем, дата — текущий год.
- 1.5. Журнал учёта инструктажей по пожарной безопасности ведётся, последняя запись — не старше 6 месяцев.
- 1.6. Журнал эксплуатации систем противопожарной защиты по приказу МЧС № 806 от 18.11.2021 — есть.
- 1.7. Протоколы испытаний пожарных лестниц и ограждений по ГОСТ Р 53254-2009 — не старше 12 месяцев.
- 1.8. Протоколы испытаний внутреннего противопожарного водопровода — не старше 6 месяцев (приказ МЧС № 806).

Раздел 2. Эвакуационные пути и выходы (10 пунктов)

Самый частый блок нарушений в предписаниях МЧС. Около 60% претензий инспектора относится к эвакуационным путям, дверям и системам аварийного освещения.

- 2.1. Количество эвакуационных выходов соответствует СП 1.13130.2020 (минимум 2 для большинства зданий).
- 2.2. Двери эвакуационных выходов открываются по ходу движения, без замков, изнутри без ключа.
- 2.3. Ширина путей эвакуации не менее 1,0 м в коридорах, 0,8 м в дверных проёмах (СП 1.13130, пункт 4.3).
- 2.4. Высота путей эвакуации не менее 2,0 м (СП 1.13130, пункт 4.3.3).
- 2.5. Знаки безопасности (фотолюминесцентные) установлены по ГОСТ Р 12.4.026-2015.
- 2.6. Аварийное освещение работает, переключение на резервное питание — не более 0,5 секунды.

- 2.7. Лестничные клетки не используются под склад, не загромождены, двери самозакрывающиеся.
- 2.8. Пожарные лестницы наружные испытаны по ГОСТ Р 53254-2009 (статика, маршевая и вертикальная).
- 2.9. Ограждения кровли испытаны по ГОСТ 25772-2021 (если высота кровли более 10 м — обязательно).
- 2.10. На путях эвакуации отсутствуют горючие отделочные материалы выше Г1/В1/Д2/Т2 (СП 1.13130).

Раздел 3. Огнезащита конструкций (7 пунктов)

Огнезащита — самый «дорогой» блок нарушений, потому что восстановление покрытия часто требует частичной разборки отделки. Своевременная проверка состояния составов экономит до 70% бюджета на устранение замечаний.

- 3.1. На металлоконструкции — сертификат соответствия огнезащитного состава, протокол толщины (R 45/60/90/120/150).
- 3.2. Этикетки с датой нанесения, номером партии и обозначением состава — на каждой группе конструкций.
- 3.3. Журнал производства работ по огнезащите подписан и хранится у заказчика.
- 3.4. На древесину (стропила, обрешётка) — обработка I или II группы огнезащитной эффективности (ГОСТ Р 53292-2009).
- 3.5. Контрольная проверка качества огнезащиты древесины — ежегодно (методика по приложению Б ГОСТ Р 53292).
- 3.6. Кабельные линии: огнестойкость обеспечена, есть протокол испытаний кабельных проходок (ГОСТ Р 53310).
- 3.7. Воздуховоды систем противодымной защиты огнезащищены до требуемого предела (ГОСТ Р 53299-2013).

Раздел 4. Инженерные системы пожарной безопасности (10 пунктов)

Сюда входят АПС, СОУЭ, противодымная вентиляция, ВПВ, наружные гидранты, огнетушители, АУПТ. Все системы должны иметь акт ввода в эксплуатацию, регламент технического обслуживания и журналы фиксации работ.

- 4.1. АПС: пожарные извещатели расположены по СП 484.1311500.2020, проект согласован.
- 4.2. АПС: акт ввода в эксплуатацию, регламентное ТО — ежеквартально (приказ МЧС № 806).
- 4.3. СОУЭ: тип системы соответствует категории здания (СП 3.13130.2009, таблица 2).
- 4.4. СОУЭ: проведено испытание оповещения, протокол — не старше 6 месяцев.
- 4.5. Противодымная вентиляция: аэродинамические испытания по ГОСТ Р 53300-2009, протокол не старше 12 месяцев.
- 4.6. Внутренний противопожарный водопровод: испытания водоотдачи (приказ МЧС № 806), протокол не старше 6 месяцев.

- 4.7. Пожарные краны укомплектованы рукавами, стволами, перекатка рукавов — не реже 1 раза в год.
- 4.8. Наружные пожарные гидранты обслуживаются, проверка водоотдачи — 2 раза в год (весна/осень).
- 4.9. Огнетушители: проверка состояния по ГОСТ Р 51057-2001, ежегодное освидетельствование.
- 4.10. Системы автоматического пожаротушения (если есть): расчёт АУПТ выполнен, акт ввода — есть.

Раздел 5. Персонал и обучение (5 пунктов)

Завершающий блок. Часто остаётся «на потом» и становится причиной отказа в закрытии предписания. По приказу МЧС № 596 от 05.09.2021 обучение руководителей по ПТМ обязательно — без него инспектор не примет ни один объект.

- 5.1. Руководитель и лицо, ответственное за ПБ, прошли обучение по ПТМ (приказ МЧС № 596 от 05.09.2021).
- 5.2. Сотрудники проинструктированы (вводный, первичный, повторный — не реже 1 раза в 6 мес).
- 5.3. Практическая тренировка по эвакуации — не реже 1 раза в 6 месяцев, оформлена актом.
- 5.4. На объекте: план эвакуации по ГОСТ Р 12.2.143-2009 (на каждый этаж).
- 5.5. Дежурный персонал умеет пользоваться ВПВ, огнетушителями, знает алгоритм при пожаре.

Итог: что делать после прохождения чек-листа

Если по итогам проверки выявлено 0–5 проблемных пунктов — закрытие занимает 30 дней силами штатного инженера. Если 6–15 пунктов — потребуется привлечь аккредитованную лабораторию для протоколов и подрядчика на работы (срок 60–90 дней). Если более 15 пунктов — лучше провести предварительный аудит «как до проверки», чтобы не получить предписание с фатальными сроками.

Все 12 видов испытаний (лестницы, ограждения, ВПВ, дымоудаление, огнезащита, кабельные проходки) выполняет наша собственная лаборатория ИЛ-1209 — без посредников. Стандартный срок выезда — 3–5 рабочих дней.

Нужна консультация по вашему объекту?

Бесплатный экспертный разбор: оценим документы, оцениваем риски, подсветим узкие места.

Лаборатория ИЛ-1209 / СТАТУС КАПИТАЛ

+7 495 640-45-55

statuscapital.spb@gmail.com

https://status-capital.com